

ИНФОРМАЦИОННАЯ БРОШЮРА

Агрокредит «Быстрый»

Опубликовано 22.07.2025г.

Вид кредита	Агрокредит «Быстрый» получение заемных средств в выгодных условиях и в коротких сроках, с поручительством и без залогового обеспечения
Цель кредита	Пополнение основных и оборотных средств, покрытие текущих расходов и выкуп действующих агрокредитов
Целевая группа клиента	25 - 65 лет, являющиеся резидентами РА юридические лица или являющиеся гражданами РА физические лица/индивидуальные предприниматели, ведущие сельскохозяйственную деятельность на территории РА
Валюта кредита	Драмы РА
Годовая номинальная процентная ставка кредита	14.2%
Годовая эффективная процентная ставка	20.2%-22.16%
Сумма кредита	300,000 – 5,000,000 драмов РА
Срок кредита	24-60 месяцев
Ежемесячная комиссия за обслуживание кредита (рассчитывается на остаток основной суммы кредита)	0.5%
Пеня применяемая за невыполнение обязательств со стороны клиента	0.13% от просроченной суммы кредита и просроченной суммы процентов за каждый день (В сроках установленных кредитным договором при невыплате основной суммы и/или процентов, Банк имеет право приостановить начисление процентов на просроченную часть кредита, сохранив расчет процентов по непросроченной части кредита и применить на просроченную часть кредита и/или процентов пеню в размере 0.13% ежедневно (до фактического погашения), но не более, чем максимального размера пени установленного законодательством РА, а при достижении максимального лимита Банк имеет право восстановить расчет процентов по остатку кредита (включая просроченную часть).
Возможные отрицательные последствия за невыполнение обязательств	ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ: ВАШЕ ИМУЩЕСТВО МОЖЕТ БЫТЬ ВЗЫСКАНО В ЗАКОННОМ ПОРЯДКЕ, ЕСЛИ ВЫ ВОВРЕМЯ НЕ ПРОИЗВЕДЕТЕ ВЫПЛАТЫ ПО КРЕДИТУ И НАЧИСЛЕННЫМ ПРОЦЕНТАМ. ПРИ ПОГАШЕНИИ БАНКОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА СЧЕТ ЗАЛОГА В СЛУЧАЕ НЕВЫПОЛНЕНИЯ ВАМИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРИ НЕДОСТАТОЧНОСТИ ЗАЛОГА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ВАШИХ КРЕДИТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВАШИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА МОГУТ БЫТЬ ПОГАШЕНЫ ЗА СЧЕТ ДРУГОГО ИМУЩЕСТВА. ВНИМАНИЕ. В СЛУЧАЕ ПОЛНОГО ИЛИ ЧАСТИЧНОГО НЕВЫПОЛНЕНИЯ ВАМИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЧЕРЕЗ ТРИ РАБОЧИХ ДНЯ БАНК ОТПРАВЛЯЕТ ЭТИ ДАННЫЕ В КРЕДИТНОЕ БЮРО, ГДЕ ФОРМИРУЕТСЯ ВАША КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ. ВЫ ВПРАВЕ ОДИН РАЗ В ГОД БЕСПЛАТНО ЗАПРОСИТЬ У КРЕДИТНОГО БЮРО ИНФОРМАЦИЮ О ВАШЕЙ КРЕДИТНОЙ ИСТОРИИ.

Обеспечение	Поручительство третьего лица Информацию для поручителей можно найти на официальном сайте Банка ВТБ (Армения) по следующей ссылке: https://www.vtb.am/ru/information/informatsiia-dlia-poruchitelei
Способ погашения кредита	Равномерные ежемесячные платежи (аннуитетные), индивидуальный график в зависимости от сезонности бизнеса
Способ предоставления кредита	Единоразово, безналично
Запрет по досрочному погашению кредита	По части досрочного погашения ограничений нет. Заемщик/и имеет/ют право: - без какой бы то ни было причины в одностороннем порядке расторгнуть кредитный договор в течение последующих 7 рабочих дней за заключением договора (время на раздумье). В этом случае заемщик/и обязан/ы произвести выплату начисленных процентов, указанных в кредитном договоре за фактическое количество дней использования кредитных средств. - Погасить кредит до сроков, предусмотренных кредитным договором. В данном случае неустойки по отношению к Заемщику/ам не применяются. При этом: подлежат снижению проценты, комиссии и платежи за обслуживание, рассчитываемые в отношении остатка кредита; не подлежат снижению неустойки, выплаченные за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий договора, суммы, выплаченные для перечислений, осуществленных с целью погашения и/или выплаты процентов, а также суммы, выплаченные за обслуживание счетов, открытых с этой целью, платежи за нотариальное удостоверение, государственную регистрацию (при наличии указанных услуг), страховые выплаты, совершенные за выбранные по желанию Заемщика страховые услуги, не связанные с настоящим кредитом. В случае полного досрочного погашения возврату подлежат заранее совершенные платежи за фактически неиспользованные месяцы/дни.
Максимальный срок принятия решения и уведомления клиента	1 рабочий день после получения полного пакета документов
Срок предоставления кредита клиенту	Сразу после принятия решения по кредиту
Единоразовая комиссия за предоставление кредита	Не предусмотрено
Ежемесячная комиссия за обслуживание банковского счета	Согласно тарифам банковских и карточных счетов https://www.vtb.am/am/accounts-and-payments/bank-account (Для того, чтобы воспользоваться кредитным продуктом, Клиент должен иметь банковский счет в Банке.)
Предоставление справки/выписки по банковскому/кредитному счету	Согласно "Условиям и тарифам по открытию и обслуживанию банковских счетов в ЗАО "Банк ВТБ (Армения)" https://www.vtb.am/am/accounts-and-payments/bank-account
Место предоставления кредита	Любой филиал Банка
Перечень документов необходимых для рассмотрения сделки	Для заемщика ФЛ 1. Заявление на получение кредита 2. Копия паспортов и соц. карт или номерных знаков общественных услуг или ID прочих связанных лиц (при отсутствии соц. карт или НЗО, справка об отсутствии) 3. Копия сертификата о собственности /копия договора аренды места ведения деятельности (при наличии)(при сумме от 1.000.000 драм РА и более)

Условия указанные в брошюре могут измениться, с полной информацией относительно услуги можете ознакомиться на сайте ` www.vtb.am или посетив ближайший филиал Банка, а также позвонив в единую информационную службу по телефону 8787.

4. Согласие на получение кредитной истории из ACRA для заемщика,
5. Договора с поставщиками, покупателями и контрагентами (при наличии)
6. Фотографии деятельности и места жительства,
7. Резюме,
8. Справка из муниципалитета,
9. Иные документы (при необходимости)
10. Свидетельство о разводе, если Заемщик разведен/разведена, о браке, если брак Заемщика был официально зарегистрирован
11. Справки с места работы (если работают в силовых структурах или иностранных организациях, например, посольства, консульства и т.д.) (если будут фин. Поручители с доходом от бизнеса, нужно будет добавить документы по их части) или выписка из Банка.

Для Заемщика ЮЛ/ИП

1. Кредитная заявка (для заемщика, поручителей и залогодателей)
2. Копия паспортов и соц. карт или номерных знаков общественных услуг директора, или ID учредителей, поручителей и прочих связанных лиц (при отсутствии соц. карт или НЗО, справка об отсутствии)
4. Копия свидетельства из гос. регистра (для ЮЛ/ИП)
5. Копия ИНН (для ЮЛ/ИП)
6. Копия Устава (для ЮЛ)
7. Копии лицензии (если необходима при данном виде деятельности)
8. Копия сертификата о собственности /копия договора аренды места ведения деятельности (при наличии) (при сумме от 1.000.000 драм РА и более)
9. Свидетельство о разводе (ИП), если Заемщик разведен/разведена, о браке, если брак Заемщика был официально зарегистрирован,
10. Налоговая отчетность за последний год, или за все время деятельности ЮЛ/ИП, если ЮЛ/ИП действует меньше года,
11. Копии документов, подтверждающих собственность на основные средства (техпаспорт, инвойс покупки оборудования и т.д.) (при наличии),
12. Договора о реализации товара (при наличии)
13. Резюме,
14. Фотографии деятельности и местожительства,
15. Справка из муниципалитета
16. Иные документы (при необходимости)
17. Справки с места работы (если работают в силовых структурах или иностранных организациях, например, посольства, консульства и т.д.) (если будут фин. Поручители с доходом от бизнеса, нужно будет добавить документы по их части) или выписка из Банка

Для поручителей ФЛ

1. Копия документа, удостоверяющего личность, соц. Карты (при отсутствии соц. карты – справка об отсутствии)
2. Справка о доходах или выписка из Банка, если доход от зарплаты,
3. Копия свидетельства о собственности, если доход от Агро деятельности (при сумме от 1.000.000 драм РА и более)
4. Справка из муниципалитета про Агро имущества поручителя, по требованию РМ, если доход от Агро деятельности,
5. Иные документы (при необходимости),
6. Копия ИНН ИП/ЮЛ, налоговая отчетность за последние 6 месяцев, если доход от бизнеса,

Для поручителей, взаимосвязанных лиц ЮЛ/ИП

1. Заявление на предоставление поручительства
2. Налоговая отчетность за последние 6 месяцев, если доход от бизнеса,

- 
3. Копия свидетельства о собственности, если доход от агродеятельности (при сумме от 1.000.000 драм РА и более),
 4. Копия документа, удостоверяющего личность, для ИП и директора/учредителя ЮЛ
копия документа, удостоверяющего личность и социальной карты/ номерного знака общественных услуг (при отсутствии социальной карты или номерного знака общественных услуг – справка об отсутствии)
 5. Копия свидетельства из государственного регистра или выписка, выданная из Единого государственного журнала записей ИП/ЮЛ,
 6. Копия ИНН ИП/ЮЛ (при наличии), если доход от бизнеса,
 7. Копия Устава (для юр. лица), если доход от бизнеса,
 8. Иные документы (при необходимости).

Внимание!

Кредитная заявка клиента отклоняется в случае, если:

- Клиент не удовлетворяет минимальным требованиям Банка
- В результате запроса в Регистр ЦБ РА и/или Кредитное бюро «Акра» выяснилось, что Клиент (при наличии - также созаемщики/поручители) имеет отрицательную кредитную историю
- При оценке кредитоспособности, выяснилось, что Клиент не кредитоспособен
- В течение кредитного процесса стала известна такая информация о Клиенте, которая ставит под сомнение информацию, предоставленную Клиентом

Сущность кредитной истории и ее значение:

Кредитная история – это совокупность информации о выполнении Клиентом финансовых и налоговых обязательств, которая собирается, накапливается и регулярно обновляется, как отдельными кредитными организациями, выдавшими кредит, так и Кредитным бюро (АКРА). Это означает, что кредитная история показывает, насколько клиент выполнил и продолжает выполнять все свои финансовые обязательства. В ней содержится информация о кредитах Клиента, погашениях, поручительствах, выданных другим лицам, наличии просроченных кредитов, а также установленных по ним пеней и штрафах. Ссылка: <https://www.abcfinance.am/lifesituations/credit-history.html> и www.acra.am

Суть кредитной SKOP оценки:

Для выдачи кредита банк оценивает заемщика по балльной системе, в результате чего формируется рейтинг SKOP - это комбинация ряда факторов, таких как кредитная история, личные данные и другие.

Ссылка: https://abcfinance.am/news/news_varkayinscore.html и www.acra.am

Важность оценки SKOP:

Почему важно иметь высокий рейтинг SKOP? Цель – необходимо, чтобы банк понял, насколько рискованно предоставлять кредит Клиенту. Каждый тип SKOP рейтинга имеет свой диапазон баллов, и чем ближе балл клиента к максимальному, тем выше вероятность получения кредита. Высокий SKOP рейтинг указывает на низкий риск и, наоборот, низкий SKOP рейтинг указывает на высокий риск.

Используемый тип SKOP рейтинга и основные факторы, влияющие на него:

Банк руководствуется собственной скоринговой системой, детали которой приравниваются к коммерческой тайне. Однако, можно отметить несколько факторов, влияющих на SKOP рейтинг:

- история погашений кредита клиентом (положительная кредитная история повышает SKOP, а опоздания по погашениям снижают SKOP),
- количество кредитов клиента (наличие множества действующих кредитов снижают SKOP),
- социальные факторы клиента: возраст, размер заработной платы и т.д. (могут иметь как положительное, так и отрицательное влияние на SKOP в зависимости от вида фактора).

Также следует отметить, что запрос кредитной истории может повлиять на оценку кредитного SKOP рейтинга (может понизить оценку), что в свою очередь может повлиять на решение Банка о выдаче кредита Клиенту и стать основанием для принятия отрицательного решения.

Как улучшить кредитную историю и СКОР рейтинг:

Для улучшения кредитной истории и балла СКОР рейтинга необходимо исключить просрочки погашения кредита, производя платежи по кредитам в соответствии с установленным графиком, погасить или уменьшить кредитные обязательства, уменьшить количество кредитов за счет облегчения кредитной нагрузки, сократить нагрузку за счет поручительства, уменьшив количество поручительств и их суммы, а также, при наличии, обеспечить полное погашение просроченных обязательств по кредитам. Уже зафиксированная плохая кредитная история клиента может измениться при каждом последующем кредите в результате изменения поведения клиента. Поэтому во избежание ухудшения кредитной истории и СКОР рейтинга, а также улучшения обеспечения следует исключить даже однодневные просрочки исполнения обязательств по текущим кредитам, полностью погасить просроченные платежи по кредитам, не выступать поручителем для неблагонадежных лиц в будущем, облегчить кредитную нагрузку и т. д.

Внимание! Проценты по кредитам рассчитываются на основе номинальной процентной ставки. А фактическая годовая ставка показывает, сколько будет стоить Вам кредит при уплате процентов и других платежей в установленных размерах и в установленные сроки. Порядок расчета фактической годовой процентной ставки можете найти по адресу <https://www.vtb.am/am/information/raschet-fakticheskoy-stavki>.

Предупреждение! В случае несвоевременного погашения процентов и суммы основного долга информация о Вас после количества дней рабочих дней будет размещена в кредитном регистре, где формируется Ваша кредитная история. Вы вправе раз в год бесплатно приобрести Вашу кредитную историю из кредитного регистра. Плохая кредитная история может препятствовать Вам в будущем при получении кредита.

Внимание! Вы имеете право на коммуникацию с финансовой организацией с помощью выбранного Вами способа – посредством почтовой связи или электронным способом. Получение информации электронным способом самый удобный метод. Он доступен в режиме 24/7, не содержит риск потери бумажной информации и обеспечивает конфиденциальность.

Внимание! С целью проведения надлежащего изучения Клиента на основании Закона РА «О противодействии легализации преступных доходов и финансированию терроризма», Банк по принципу «Знай своего Клиента» («Know your customer»), может потребовать от Клиента предоставить дополнительные документы или другую информацию, а также во время устного общения задать дополнительные вопросы Клиенту (при наличии подобного требования).

Внимание! На основании закона «О соблюдении налогового законодательства на иностранных счетах (Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA))» и согласно соглашению, подписанному с США, Банк, с целью выявления факта налогоплательщика США может запросить дополнительную информацию с Клиента.

Внимание! Плохая кредитная история может препятствовать Вам в будущем при получении кредита.

Внимание! При обращении в Банк для получения кредита, кредитор предоставит Вам индивидуальный листок основных условий потребительского кредита, в котором будут представлены индивидуальные условия Вашего кредитования.

Внимание! "Ваш финансовый справочник" www.fininfo.am - это электронная система, призванная облегчить поиск, сравнение услуг, предлагаемых физическим лицам, и выбор наиболее эффективного для Вас варианта.